

Du vert à l'âme

ÉCOLOGIE ► A l'occasion des Journées du soleil, quatre maisons de la commune d'Ayent ont ouvert leurs portes. Parmi elles, l'«Esprit du Soleil», une habitation Minergie Eco. Visite avec sa propriétaire.

RÉGINE BOICHAT

Nous sommes mi-mai. Sur les sommets de la commune d'Ayent, la maison «Esprit du Soleil» ouvre ses portes au public à l'occasion des Journées du soleil. La propriétaire, Victoria Leaney, affiche un sourire chaleureux en guise d'accueil. Avec son accent anglais qui ne trompe pas, elle anime la visite de sa demeure.

La première maison Minergie en Suisse

Une habitation peu commune, qui détient le label Minergie Eco conception Passive. «C'était la première maison Minergie en Suisse», explique-t-elle. D'un point de vue esthétique, «on aime ou l'on n'aime pas. Si on est écologiste, on ne peut pas tout avoir, il faut faire des choix.»

Pour la famille Leaney, le choix est vite fait. Et le résultat est étonnant. Sur le côté sud, 8 mètres carrés de panneaux solaires ont été installés. «Avec ça, l'eau est entièrement chauffée et 46% du chauffage au sol sont assurés...» Les panneaux ont une inclinaison de septante degrés. «Cet angle permet de stopper les rayons du soleil durant l'été et de les laisser entrer durant l'hiver.»

Installation amortie en huit ans

Sur le haut de la façade, vingt et un panneaux photovoltaïques sont accrochés. Pour se faire une idée, ils ont produit l'an dernier environ 3200 kWh. Le surplus de courant est revendu à Swissgrid, pour un montant de 0,9 francs le kWh. «Le contrat a été signé pour vingt-cinq ans», souligne Victoria Leaney. «On peut dire qu'en huit ans, l'installation est amortie.»

Naturel!

A l'«Esprit du Soleil», tout a été minutieusement pensé: ardoise noire pour le sol – «cela permet de stocker la chaleur», isolation en laine de bois et de mouton, murs en plaques rigides Fermacell (mélange composé de plâtre issu de gypse naturel et de fibres de cellulose) ou en bois de mélèze non traité. A l'intérieur, les visiteurs admirent les couleurs sur certaines parois. Peinture entièrement naturelle, évidemment.

Au sous-sol, les Leaney abritent une chambre d'hôtes. «Elle peut accueillir une famille de deux à quatre personnes.»

Et le petit-déjeuner, c'est madame qui s'en occupe, avec des produits faits maison, ou du terroir.

22 arbres compensent le CO₂ produit

Si toute l'ossature de la maison est en bois, le sous-sol, lui, est en béton. «C'était obligatoire, car nous sommes dans une zone à risques sismiques.» Alors, pour compenser le CO₂ produit, le couple a planté vingt-deux arbres autour de la maison. Le nombre, ce n'est pas un hasard. «C'est une question de calcul», relève Victoria Leaney. Difficile à comprendre pour tout le monde, certes, mais pas pour cette ingénieure en énergie renouvelable.

Les travaux ont débuté en octobre 2006 et se sont terminés en août 2007. Chez les Leaney, tout le monde a mis la main à la pâte. Michael Leaney est également ingénieur. Tous deux Anglais, ils ont suivi la même école, en France. Mais à l'origine, avaient-ils la fibre écologistes? «Je pense que mon mari a changé», sourit la propriétaire. Avec une mère et une grand-mère va-



La maison «Esprit du Soleil», construite entre 2006 et 2007. Et chez les Leaney, tout le monde a mis la main à la pâte. DR

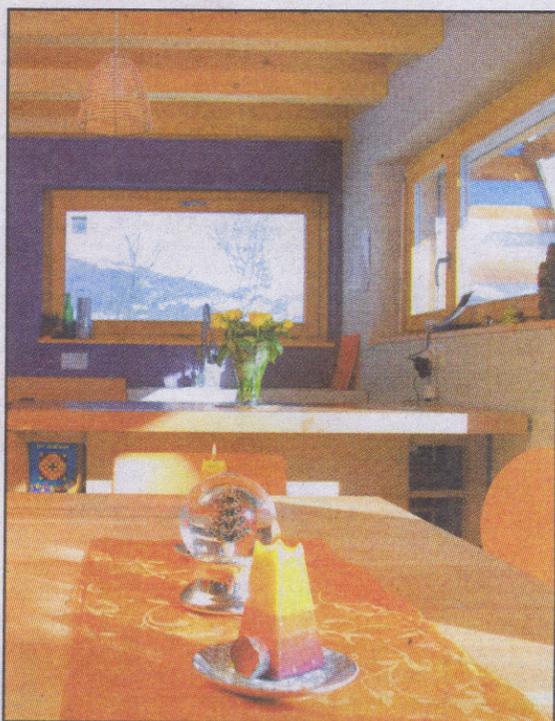


«C'était la première maison Minergie en Suisse»

VICTORIA LEANEY PROPRIÉTAIRE

laisannes, Victoria Leaney a toujours eu un contact privilégié avec notre canton. C'est en 2004 que la famille s'y installe. Parmi les trois enfants, un des fils souffre d'asthme. «Depuis que nous sommes dans cette maison, ça va beaucoup mieux», assure la maman, ravie. Agréablement installée, elle s'occupe aujourd'hui principalement de sa progéniture, avec un emploi à temps partiel en tant que partenaire spécialiste Minergie. De quoi voir la vie en vert...

www.energie-renouvelable.ch
www.ecogitevalais.ch



L'intérieur est entièrement constitué de produits naturels. DR